

CA ZA LESPERANT  
BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION  
EXERCICE 2024

PRÉSENTÉ

PAR LE(S) COMPTABLE(S)  
M Aïssa MAKHLOUF

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION  
DU 01/01/2024 AU 18/03/2025

Population 73159  
Nomenclature M57  
Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

|                                                                 |                               |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1ERE PARTIE : Situation patrimoniale .....                      | 3                             |
| <a href="#">1 Bilan synthétique .....</a>                       | <a href="#">Etat I-1 4</a>    |
| 2 Bilan .....                                                   | Etat I-2 5                    |
| <a href="#">2.1 Bilan Actif</a>                                 |                               |
| <a href="#">2.2 Bilan Passif</a>                                |                               |
| <a href="#">3 Compte de résultat synthétique .....</a>          | <a href="#">Etat I-3 9</a>    |
| <a href="#">4 Compte de résultat .....</a>                      | <a href="#">Etat I-4 11</a>   |
| 5 Annexe .....                                                  | 13                            |
| <a href="#">Etats des opérations pour compte de tiers .....</a> | <a href="#">Etat I-5 14</a>   |
| 2EME PARTIE : Exécution budgétaire .....                        | 16                            |
| <a href="#">1 Résultats budgétaires de l'exercice .....</a>     | <a href="#">Etat II-1 17</a>  |
| <a href="#">2 Résultats d'exécution .....</a>                   | <a href="#">Etat II-2 18</a>  |
| <a href="#">3 Etat de consommation des crédits .....</a>        | <a href="#">Etat II-3 19</a>  |
| <a href="#">4 Etat de réalisation des opérations .....</a>      | <a href="#">Etat II-4 23</a>  |
| 3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs .....         | 27                            |
| <a href="#">1 Balance des comptes .....</a>                     | <a href="#">Etat III-1 28</a> |
| <a href="#">2 Situation des valeurs inactives .....</a>         | <a href="#">Etat III-2 32</a> |
| 4EME PARTIE : Page des signatures .....                         | 33                            |

BILAN SYNTHETIQUE  
(En Milliers d'Euros)

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| ACTIF NET <sup>(1)</sup>                                          | Total           | FONDS PROPRES ET PASSIF                                             | Total           |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>ACTIF IMMOBILISÉ</b>                                           |                 | <b>FONDS PROPRES</b>                                                |                 |
| Immobilisations incorporelles (nettes)                            |                 | Apports et subventions d'investissement                             |                 |
| Subventions d'investissement versées                              |                 | Neutralisations et régularisations                                  |                 |
| Autres immobilisations incorporelles                              |                 | Réserves                                                            |                 |
| Immobilisations corporelles (nettes)                              |                 | Report à nouveau                                                    | 183,16          |
| Terrains                                                          |                 | Résultat de l'exercice                                              | -236,89         |
| Constructions                                                     |                 | Droits du concédant, de l'affermant, de l'affectant et du remettant |                 |
|                                                                   |                 | <b>TOTAL FONDS PROPRES (I)</b>                                      | <b>-53,73</b>   |
| Réseaux et installations de voirie                                |                 | <b>PASSIF</b>                                                       |                 |
| Réseaux divers                                                    |                 | <b>TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)</b>                 |                 |
| Installations techniques, agencements et matériel                 |                 | <b>DETTES FINANCIÈRES</b>                                           |                 |
| Immobilisations mises en concessions ou affermées                 |                 | Emprunts obligataires                                               |                 |
| Autres                                                            |                 | Emprunts souscrits auprès des établissements de crédit              |                 |
| Immobilisations corporelles en cours                              |                 | Dettes financières et autres emprunts                               |                 |
| Droits de retour relatifs aux biens mis à disposition ou affectés |                 | <b>TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)</b>                                 |                 |
| Immobilisations financières (nettes)                              |                 | <b>DETTES NON FINANCIÈRES</b>                                       |                 |
| <b>TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)</b>                                 |                 | Dettes fournisseurs et comptes rattachés                            | 0,26            |
| <b>ACTIF CIRCULANT</b>                                            |                 | Autres dettes non financières                                       | 1 070,16        |
| Stocks                                                            | 1 016,09        | Produits constatés d'avance                                         |                 |
| Créances                                                          | 0,60            | <b>TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)</b>                             | <b>1 070,42</b> |
| Charges constatées d'avance                                       |                 | <b>TOTAL TRÉSORERIE (4)</b>                                         |                 |
| Trésorerie                                                        |                 | <b>TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)</b>                                | <b>1 070,42</b> |
| <b>TOTAL ACTIF CIRCULANT (II)</b>                                 | <b>1 016,69</b> | Comptes de régularisation (III)                                     |                 |
| Comptes de régularisation (III)                                   |                 | Écarts de conversion passif (IV)                                    |                 |
| Écarts de conversion actif (IV)                                   |                 | <b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)</b>                                | <b>1 016,69</b> |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV )</b>                         | <b>1 016,69</b> |                                                                     |                 |

(1) Déduction faite des amortissements et dépréciations

BILAN (en Euros)

80001 - CA ZA LESPERANT

Envoyé en préfecture le 01/08/2025  
Reçu en préfecture le 02/08/2025  
Publié le 04/08/2025  
ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

CA ZA LESPERANT  
S<sup>2</sup>LO

Exercice 2024

| ACTIF                                                             | NOTE | Exercice 2024 |                                    |     | Exercice 2023 |
|-------------------------------------------------------------------|------|---------------|------------------------------------|-----|---------------|
|                                                                   |      | BRUT          | AMORTISSEMENTS<br>ET DÉPRÉCIATIONS | NET | NET           |
| ACTIF IMMOBILISÉ                                                  |      |               |                                    |     |               |
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES                                     |      |               |                                    |     |               |
| Subventions d'investissement versées                              |      |               |                                    |     |               |
| Autres immobilisations incorporelles                              |      |               |                                    |     |               |
| Immobilisations incorporelles en cours                            |      |               |                                    |     |               |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES                                       |      |               |                                    |     |               |
| Terrains                                                          |      |               |                                    |     |               |
| Constructions                                                     |      |               |                                    |     |               |
| Réseaux et installations de voirie                                |      |               |                                    |     |               |
| Réseaux divers                                                    |      |               |                                    |     |               |
| Installations techniques, agencements et matériel                 |      |               |                                    |     |               |
| Immobilisations mises en concessions ou affermées                 |      |               |                                    |     |               |
| Autres                                                            |      |               |                                    |     |               |
| Immobilisations corporelles en cours                              |      |               |                                    |     |               |
| DROITS DE RETOUR RELATIFS AUX BIENS MIS A DISPOSITION OU AFFECTÉS |      |               |                                    |     |               |
| IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES                                       |      |               |                                    |     |               |
| TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)                                        |      |               |                                    |     |               |

BILAN (en Euros)

80001 - CA ZA LESPERANT

Envoyé en préfecture le 01/08/2025  
Reçu en préfecture le 02/08/2025  
Publié le 04/08/2025  
ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

CA ZA LESPERANT  
S<sup>2</sup>LO

Exercice 2024

| ACTIF                                                                                         | NOTE | Exercice 2024 |                                    |              | Exercice 2023 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|------------------------------------|--------------|---------------|
|                                                                                               |      | BRUT          | AMORTISSEMENTS<br>ET DÉPRÉCIATIONS | NET          | NET           |
| ACTIF CIRCULANT                                                                               |      |               |                                    |              |               |
| STOCKS                                                                                        |      | 1 016 091,18  |                                    | 1 016 091,18 | 1 248 059,61  |
| CRÉANCES                                                                                      |      |               |                                    |              |               |
| Créances sur des entités publiques, des organismes internationaux et la Commission européenne |      | 596,41        |                                    | 596,41       | 2 827,41      |
| Créances sur les redevables et comptes rattachés                                              |      |               |                                    |              |               |
| Avances et acomptes versés par la collectivité                                                |      |               |                                    |              |               |
| Créances correspondant à des opérations pour compte de tiers                                  |      |               |                                    |              |               |
| Créances sur budgets annexes                                                                  |      |               |                                    |              |               |
| Créances sur les autres débiteurs                                                             |      |               |                                    |              |               |
| CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE                                                                   |      |               |                                    |              |               |
| TOTAL ACTIF CIRCULANT (HORS TRÉSORERIE) (II)                                                  |      | 1 016 687,59  |                                    | 1 016 687,59 | 1 250 887,02  |
| TRÉSORERIE                                                                                    |      |               |                                    |              |               |
| VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT                                                               |      |               |                                    |              |               |
| DISPONIBILITÉS                                                                                |      |               |                                    |              |               |
| AUTRES                                                                                        |      |               |                                    |              |               |
| TOTAL TRÉSORERIE (III)                                                                        |      |               |                                    |              |               |
| COMPTES DE REGULARISATION (dont primes de remboursement des obligations) (IV)                 |      | 1,19          |                                    | 1,19         | 0,56          |
| ÉCARTS DE CONVERSION ACTIF (V)                                                                |      |               |                                    |              |               |
| TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)                                                         |      | 1 016 688,78  |                                    | 1 016 688,78 | 1 250 887,58  |

BILAN (en Euros)

80001 - CA ZA LESPERANT

Envoyé en préfecture le 01/08/2025  
Reçu en préfecture le 02/08/2025  
Publié le 04/08/2025  
ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

CA ZA LESPERANT  
S<sup>2</sup>LO

Exercice 2024

| FONDS PROPRES ET PASSIF                    | NOTE | Exercice 2024 | Exercice 2023 |
|--------------------------------------------|------|---------------|---------------|
| FONDS PROPRES                              |      |               |               |
| APPORTS NON RATTACHÉS A UN ACTIF DÉTERMINÉ |      |               |               |
| Dotations                                  |      |               |               |
| Fonds globalisés                           |      |               |               |
| SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT               |      |               |               |
| Rattachées à un actif amortissable         |      |               |               |
| Rattachées à un actif non amortissable     |      |               |               |
| NEUTRALISATIONS ET RÉGULARISATIONS         |      |               |               |
| RÉSERVES                                   |      |               |               |
| REPORT A NOUVEAU                           |      | 183 156,17    | -84 120,23    |
| RÉSULTAT DE L'EXERCICE                     |      | -236 885,45   | 267 276,40    |
| DROITS DU CONCÉDANT ET DE L'AFFERMANT      |      |               |               |
| DROITS DE L'AFFECTANT ET DU REMETTANT      |      |               |               |
| TOTAL FONDS PROPRES (I)                    |      | -53 729,28    | 183 156,17    |

BILAN (en Euros)

80001 - CA ZA LESPERANT

Envoyé en préfecture le 01/08/2025  
Reçu en préfecture le 02/08/2025  
Publié le 04/08/2025  
ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

CA ZA LESPERANT  
S<sup>2</sup>LO

Exercice 2024

| FONDS PROPRES ET PASSIF                                    | NOTE | Exercice 2024 | Exercice 2023 |
|------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|
| PASSIF                                                     |      |               |               |
| PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES                         |      |               |               |
| PROVISIONS POUR RISQUES                                    |      |               |               |
| PROVISIONS POUR CHARGES                                    |      |               |               |
| TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)               |      |               |               |
| DETTES FINANCIÈRES                                         |      |               |               |
| EMPRUNTS OBLIGATAIRES                                      |      |               |               |
| EMPRUNTS SOUSCRITS AUPRÈS DES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT     |      |               | - 7 916,01    |
| DETTES FINANCIÈRES ET AUTRES EMPRUNTS                      |      |               |               |
| TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)                               |      |               | - 7 916,01    |
| DETTES NON FINANCIÈRES                                     |      |               |               |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                   |      | 257,66        | 193,14        |
| Dettes fiscales et sociales                                |      |               | 14 691,60     |
| Avances et acomptes reçus                                  |      |               |               |
| Dettes correspondant à des opérations pour compte de tiers |      |               |               |
| Fonds gérés par la collectivité                            |      |               |               |
| Dettes sur budgets annexes                                 |      | 1 070 160,40  | 1 060 762,68  |
| Autres dettes non financières                              |      |               |               |
| PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE                                |      |               |               |
| TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)                           |      | 1 070 418,06  | 1 075 647,42  |
| TRÉSORERIE                                                 |      |               |               |
| AUTRES ÉLÉMENTS DE TRÉSORERIE PASSIVE                      |      |               |               |
| TOTAL TRÉSORERIE (4)                                       |      |               |               |
| TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)                              |      | 1 070 418,06  | 1 067 731,41  |
| COMPTES DE RÉGULARISATION (III)                            |      |               |               |
| ÉCARTS DE CONVERSION PASSIF (IV)                           |      |               |               |
| TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)                              |      | 1 016 688,78  | 1 250 887,58  |

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2024  
En Milliers d'Euros

Envoyé en préfecture le 01/08/2025  
Reçu en préfecture le 02/08/2025  
Publié le 04/08/2025  
ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

CA ZA LESPERANT  
S<sup>2</sup>LO

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| POSTES                                                                           | Exercice 2024   | Exercice 2023 |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|
| <b>PRODUITS DE FONCTIONNEMENT</b>                                                |                 |               |
| <b>PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)</b> |                 |               |
| Dotations de l'état                                                              |                 |               |
| Participations                                                                   |                 |               |
| Compensations, autres attributions et autres participations                      |                 |               |
| Dons et legs                                                                     |                 |               |
| Impôts et taxes                                                                  |                 |               |
| <b>PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE</b>                                        |                 |               |
| Ventes de biens ou prestations de services                                       |                 |               |
| Produits des cessions d'actifs                                                   |                 |               |
| Autres produits de gestion                                                       |                 |               |
| Production stockée et immobilisée                                                | - 231,97        |               |
| <b>AUTRES PRODUITS</b>                                                           |                 |               |
| Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges   | 20,55           |               |
| Reprises du financement rattaché à un actif                                      |                 |               |
| Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions                   |                 |               |
| Neutralisation des moins-values de cession                                       |                 |               |
| <b>TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)</b>                                      | <b>- 211,42</b> |               |
| <b>CHARGES DE FONCTIONNEMENT</b>                                                 |                 |               |
| Achats et charges externes                                                       | 25,42           |               |
| Charges de personnel                                                             |                 |               |
| Indemnités des élus (et membres du CESR)                                         |                 |               |
| Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)       |                 |               |
| Impôts et taxes                                                                  | 0,05            |               |
| Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions                          |                 |               |
| Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés                            |                 |               |
| Neutralisation des dépréciations et provisions                                   |                 |               |
| Neutralisation des plus-values de cession                                        |                 |               |
| <b>TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)</b>                                      | <b>25,47</b>    |               |



Envoyé en préfecture le 01/08/2025  
Reçu en préfecture le 02/08/2025  
Publié le 04/08/2025  
ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

CA ZA LESPERANT  
S<sup>2</sup>LO

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2024

En Milliers d'Euros

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| POSTES                                                       | Exercice 2024 | Exercice 2023 |
|--------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| CHARGES D'INTERVENTION                                       |               |               |
| Dispositifs d'intervention pour compte propre                |               |               |
| Autres charges                                               |               |               |
| TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)                           |               |               |
| PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III) | - 236,89      |               |
| TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)                                |               |               |
| TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)                               |               |               |
| PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)         |               |               |
| RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII )                    | - 236,89      |               |

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2024

80001 - CA ZA LESPERANT

Envoyé en préfecture le 01/08/2025  
Reçu en préfecture le 02/08/2025  
Publié le 04/08/2025  
ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

CA ZA LESPERANT  
S<sup>2</sup>LO

Exercice 2024

| POSTES                                                                           | NOTE | Exercice 2024      | Exercice 2023 | Variation |
|----------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|---------------|-----------|
| <b>PRODUITS DE FONCTIONNEMENT</b>                                                |      |                    |               |           |
| <b>PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)</b> |      |                    |               |           |
| Dotations de l'état                                                              |      |                    |               |           |
| Participations                                                                   |      |                    |               |           |
| Compensations, autres attributions et autres participations                      |      |                    |               |           |
| Dons et legs                                                                     |      |                    |               |           |
| Impôts et taxes                                                                  |      |                    |               |           |
| <b>PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE</b>                                        |      |                    |               |           |
| Ventes de biens ou prestations de services                                       |      |                    |               |           |
| Produits des cessions d'actifs                                                   |      |                    |               |           |
| Autres produits de gestion                                                       |      |                    |               |           |
| Production stockée et immobilisée                                                |      | -231 968,43        |               |           |
| <b>AUTRES PRODUITS</b>                                                           |      |                    |               |           |
| Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges   |      | 20 552,52          |               |           |
| Reprises du financement rattaché à un actif                                      |      |                    |               |           |
| Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions                   |      |                    |               |           |
| Neutralisation des moins-values de cession                                       |      |                    |               |           |
| <b>TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)</b>                                      |      | <b>-211 415,91</b> |               |           |
| <b>CHARGES DE FONCTIONNEMENT</b>                                                 |      |                    |               |           |
| Achats et charges externes                                                       |      | 25 421,54          |               |           |
| Charges de personnel                                                             |      |                    |               |           |
| Dont salaires, traitements et rémunérations diverses                             |      |                    |               |           |
| Dont charges sociales                                                            |      |                    |               |           |
| Indemnités des élus (et membres du CESR)                                         |      |                    |               |           |
| Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)       |      |                    |               |           |
| Impôts et taxes                                                                  |      | 48,00              |               |           |
| Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions                          |      |                    |               |           |
| Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés                            |      |                    |               |           |
| Neutralisation des dépréciations et provisions                                   |      |                    |               |           |
| Neutralisation des plus-values de cession                                        |      |                    |               |           |
| <b>TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)</b>                                      |      | <b>25 469,54</b>   |               |           |
| <b>CHARGES D'INTERVENTION</b>                                                    |      |                    |               |           |
| Dispositifs d'intervention pour compte propre                                    |      |                    |               |           |
| Dont ménages                                                                     |      |                    |               |           |
| Dont personnes morales de droit privé                                            |      |                    |               |           |
| Dont collectivités territoriales                                                 |      |                    |               |           |



COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2024

80001 - CA ZA LESPERANT

Envoyé en préfecture le 01/08/2025  
Reçu en préfecture le 02/08/2025  
Publié le 04/08/2025  
ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

CA ZA LESPERANT  
S<sup>2</sup>LO

Exercice 2024

| POSTES                                                                                      | NOTE | Exercice 2024 | Exercice 2023 | Variation |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-----------|
| Dont autres organismes publics                                                              |      |               |               |           |
| Dont établissements d'enseignement                                                          |      |               |               |           |
| Charges résultant de la mise en jeu de la garantie de la collectivité                       |      |               |               |           |
| Autres charges                                                                              |      |               |               |           |
| TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)                                                          |      |               |               |           |
| PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)                                |      | -236 885,45   |               |           |
| PRODUITS FINANCIERS                                                                         |      |               |               |           |
| Produits des participations et des prêts                                                    |      |               |               |           |
| Produits des valeurs mobilières de placement                                                |      |               |               |           |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                               |      |               |               |           |
| Autres produits financiers                                                                  |      |               |               |           |
| Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions financières et transferts de charges |      |               |               |           |
| TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)                                                               |      |               |               |           |
| CHARGES FINANCIERES                                                                         |      |               |               |           |
| Charges d'intérêts                                                                          |      |               |               |           |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement                              |      |               |               |           |
| Autres charges financières                                                                  |      |               |               |           |
| Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions financières               |      |               |               |           |
| TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)                                                              |      |               |               |           |
| PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)                                        |      |               |               |           |
| RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII )                                                   |      | -236 885,45   |               |           |



Envoyé en préfecture le 01/08/2025  
Reçu en préfecture le 02/08/2025  
Publié le 04/08/2025  
ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

## OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2024

80001 - CA ZA LESPÉRANT

Exercice 2024

| Opérations pour<br>le compte de tiers | Balance d'entrée |                 | Dépenses de l'année | Recettes de l'année | Balance de sortie |                 |
|---------------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|---------------------|-------------------|-----------------|
|                                       | Solde débiteur   | Solde créditeur |                     |                     | Solde débiteur    | Solde créditeur |

Envoyé en préfecture le 01/08/2025

Reçu en préfecture le 02/08/2025

Publié le 04/08/2025

ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

ETAT DES LIEUX  
CA ZA LESPERANT  
ETAT : I-5  
S<sup>2</sup>LO

OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2024

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| Opérations pour<br>le compte de tiers | Balance d'entrée |                 | Dépenses de l'année | Recettes de l'année | Balance de sortie |                 |
|---------------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|---------------------|-------------------|-----------------|
|                                       | Solde débiteur   | Solde créditeur |                     |                     | Solde débiteur    | Solde créditeur |

Envoyé en préfecture le 01/08/2025

Reçu en préfecture le 02/08/2025

Publié le 04/08/2025

ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

ETAT : II-1

S2LOW

Exercice 2024

Résultats budgétaires de l'exercice

80001 - CA ZA LESPERANT

|                                       | SECTION D'INVESTISSEMENT | SECTION DE FONCTIONNEMENT | TOTAL DES SECTIONS |
|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------|
| RECETTES                              |                          |                           |                    |
| Prévisions budgétaires totales (a)    | 3 327 623,94             | 2 366 969,27              | 5 694 593,21       |
| Titres de recette émis (b)            | 2 267 149,78             | 2 047 817,86              | 4 314 967,64       |
| Réductions de titres (c)              |                          |                           |                    |
| Recettes nettes (d = b - c)           | 2 267 149,78             | 2 047 817,86              | 4 314 967,64       |
| DEPENSES                              |                          |                           |                    |
| Autorisations budgétaires totales (e) | 3 327 623,94             | 2 366 969,27              | 5 694 593,21       |
| Mandats émis (f)                      | 2 027 265,34             | 2 284 896,45              | 4 312 161,79       |
| Annulations de mandats (g)            |                          | 193,14                    | 193,14             |
| Dépenses nettes (h = f - g)           | 2 027 265,34             | 2 284 703,31              | 4 311 968,65       |
| RESULTAT DE L'EXERCICE                |                          |                           |                    |
| (d - h) Excédent                      | 239 884,44               |                           | 2 998,99           |
| (h - d) Déficit                       |                          | 236 885,45                |                    |



Envoyé en préfecture le 01/08/2025

Reçu en préfecture le 02/08/2025

Publié le 04/08/2025

ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

ETAT : II-2

CA ZA LESPERANT

S2LO

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

|                                                                       | RESULTAT A LA CLOTURE DE<br>L'EXERCICE PRECEDENT : 2023 | PART AFFECTEE A<br>L'INVESTISSEMENT :<br>EXERCICE 2024 | RESULTAT DE L'EXERCICE 2024 | TRANSFERT OU INTEGRATION<br>DE RESULTATS PAR OPERATION<br>D'ORDRE NON BUDGETAIRE | RESULTAT DE CLOTURE<br>DE L'EXERCICE 2024 |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| I - Budget principal                                                  |                                                         |                                                        |                             |                                                                                  |                                           |
| Investissement                                                        |                                                         |                                                        |                             |                                                                                  |                                           |
| Fonctionnement                                                        |                                                         |                                                        |                             |                                                                                  |                                           |
| TOTAL I                                                               |                                                         |                                                        |                             |                                                                                  |                                           |
| II - Budgets des services à<br>caractère administratif                |                                                         |                                                        |                             |                                                                                  |                                           |
| CA ZA LESPERANT                                                       |                                                         |                                                        |                             |                                                                                  |                                           |
| Investissement                                                        | -1 255 975,62                                           |                                                        | 239 884,44                  |                                                                                  | -1 016 091,18                             |
| Fonctionnement                                                        | 183 156,17                                              |                                                        | -236 885,45                 |                                                                                  | -53 729,28                                |
| Sous-Total                                                            | -1 072 819,45                                           |                                                        | 2 998,99                    |                                                                                  | -1 069 820,46                             |
| TOTAL II                                                              | -1 072 819,45                                           |                                                        | 2 998,99                    |                                                                                  | -1 069 820,46                             |
| III - Budgets des services<br>à caractère industriel et<br>commercial |                                                         |                                                        |                             |                                                                                  |                                           |
| TOTAL III                                                             |                                                         |                                                        |                             |                                                                                  |                                           |
| TOTAL I + II + III                                                    | -1 072 819,45                                           |                                                        | 2 998,99                    |                                                                                  | -1 069 820,46                             |



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| N° chapitre ou article<br>(selon le niveau de vote) | Intitulé                                                 | Budget Primitif<br>1 | Décision Modificative<br>2 | Total prévisions<br>3 = 1 + 2 |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 040                                                 | Opérations d'ordre de transfert entre sections           | 1 190 300,00         | 881 348,32                 | 2 071 648,32                  |
| TOTAL                                               | DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT                        | 1 190 300,00         | 881 348,32                 | 2 071 648,32                  |
| 001                                                 | Solde d'exécution de la section d'investissement reporté |                      | 1 255 975,62               | 1 255 975,62                  |
| TOTAL GENERAL                                       |                                                          | 1 190 300,00         | 2 137 323,94               | 3 327 623,94                  |



Envoyé en préfecture le 01/08/2025

Reçu en préfecture le 02/08/2025

Publié le 04/08/2025

ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| N° chapitre ou article<br>(selon le niveau de vote) | Total prévisions<br>3 = 1 + 2 | Emissions<br>4 | Annulations<br>5 | Dépenses nettes<br>6 = 4 - 5 | Solde prévisions/<br>réalisations<br>7 = 3 - 6 |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|------------------|------------------------------|------------------------------------------------|
| 040                                                 | 2 071 648,32                  | 2 027 265,34   |                  | 2 027 265,34                 | 44 382,98                                      |
| TOTAL                                               | 2 071 648,32                  | 2 027 265,34   |                  | 2 027 265,34                 | 44 382,98                                      |
| 001                                                 | 1 255 975,62                  |                |                  |                              | 1 255 975,62                                   |
| TOTAL GENERAL                                       | 3 327 623,94                  | 2 027 265,34   |                  | 2 027 265,34                 | 1 300 358,60                                   |



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| N° chapitre ou article<br>(selon le niveau de vote) | Intitulé                                       | Budget Primitif<br>1 | Décision Modificative<br>2 | Total prévisions<br>3 = 1 + 2 |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 16                                                  | EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES                  | 50 300,00            | 1 018 090,17               | 1 068 390,17                  |
| SOUS-TOTAL                                          | CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS          | 50 300,00            | 1 018 090,17               | 1 068 390,17                  |
| TOTAL                                               | RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT              | 50 300,00            | 1 018 090,17               | 1 068 390,17                  |
| 040                                                 | Opérations d'ordre de transfert entre sections | 1 140 000,00         | 1 119 233,77               | 2 259 233,77                  |
| TOTAL                                               | RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT              | 1 140 000,00         | 1 119 233,77               | 2 259 233,77                  |
| TOTAL GENERAL                                       |                                                | 1 190 300,00         | 2 137 323,94               | 3 327 623,94                  |

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| N° chapitre ou article<br>(selon le niveau de vote) | Total prévisions<br>3 = 1 + 2 | Emissions<br>4 | Annulations<br>5 | Recettes nettes<br>6 = 4 - 5 | Solde prévisions/<br>réalisations<br>7 = 3 - 6 |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|------------------|------------------------------|------------------------------------------------|
| 16                                                  | 1 068 390,17                  | 7 916,01       |                  | 7 916,01                     | 1 060 474,16                                   |
| SOUS-TOTAL                                          | 1 068 390,17                  | 7 916,01       |                  | 7 916,01                     | 1 060 474,16                                   |
| TOTAL                                               | 1 068 390,17                  | 7 916,01       |                  | 7 916,01                     | 1 060 474,16                                   |
| 040                                                 | 2 259 233,77                  | 2 259 233,77   |                  | 2 259 233,77                 |                                                |
| TOTAL                                               | 2 259 233,77                  | 2 259 233,77   |                  | 2 259 233,77                 |                                                |
| TOTAL GENERAL                                       | 3 327 623,94                  | 2 267 149,78   |                  | 2 267 149,78                 | 1 060 474,16                                   |



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| N° chapitre ou article<br>(selon le niveau de vote) | Intitulé                                                         | Budget Primitif<br>1 | Décision Modificative<br>2 | Total prévisions<br>3 = 1 + 2 |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 011                                                 | Charges à caractère général                                      | 49 300,00            |                            | 49 300,00                     |
| 67                                                  | CHARGES SPECIFIQUES                                              | 1 000,00             |                            | 1 000,00                      |
| TOTAL                                               | DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT                               | 50 300,00            |                            | 50 300,00                     |
| 042                                                 | Opérations d'ordre de transfert entre sections                   | 1 140 000,00         | 1 119 233,77               | 2 259 233,77                  |
| 043                                                 | Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement | 13 340,00            | 44 095,50                  | 57 435,50                     |
| TOTAL                                               | DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT                               | 1 153 340,00         | 1 163 329,27               | 2 316 669,27                  |
| TOTAL GENERAL                                       |                                                                  | 1 203 640,00         | 1 163 329,27               | 2 366 969,27                  |

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| N° chapitre ou article<br>(selon le niveau de vote) | Total prévisions<br>3 = 1 + 2 | Emissions<br>4 | Annulations<br>5 | Dépenses nettes<br>6 = 4 - 5 | Solde prévisions/<br>réalisations<br>7 = 3 - 6 |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|------------------|------------------------------|------------------------------------------------|
| 011                                                 | 49 300,00                     | 5 110,16       | 193,14           | 4 917,02                     | 44 382,98                                      |
| 67                                                  | 1 000,00                      |                |                  |                              | 1 000,00                                       |
| TOTAL                                               | 50 300,00                     | 5 110,16       | 193,14           | 4 917,02                     | 45 382,98                                      |
| 042                                                 | 2 259 233,77                  | 2 259 233,77   |                  | 2 259 233,77                 |                                                |
| 043                                                 | 57 435,50                     | 20 552,52      |                  | 20 552,52                    | 36 882,98                                      |
| TOTAL                                               | 2 316 669,27                  | 2 279 786,29   |                  | 2 279 786,29                 | 36 882,98                                      |
| TOTAL GENERAL                                       | 2 366 969,27                  | 2 284 896,45   | 193,14           | 2 284 703,31                 | 82 265,96                                      |



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| N° chapitre ou article<br>(selon le niveau de vote) | Intitulé                                                         | Budget Primitif<br>1 | Décision Modificative<br>2 | Total prévisions<br>3 = 1 + 2 |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 70                                                  | PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES              |                      | 54 729,28                  | 54 729,28                     |
| TOTAL                                               | RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT                               |                      | 54 729,28                  | 54 729,28                     |
| 042                                                 | Opérations d'ordre de transfert entre sections                   | 1 190 300,00         | 881 348,32                 | 2 071 648,32                  |
| 043                                                 | Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement | 13 340,00            | 44 095,50                  | 57 435,50                     |
| TOTAL                                               | RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT                               | 1 203 640,00         | 925 443,82                 | 2 129 083,82                  |
| 002                                                 | Résultat de fonctionnement reporté                               |                      | 183 156,17                 | 183 156,17                    |
| TOTAL GENERAL                                       |                                                                  | 1 203 640,00         | 1 163 329,27               | 2 366 969,27                  |

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| N° chapitre ou article<br>(selon le niveau de vote) | Total prévisions<br>3 = 1 + 2 | Emissions<br>4 | Annulations<br>5 | Recettes nettes<br>6 = 4 - 5 | Solde prévisions/<br>réalisations<br>7 = 3 - 6 |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|------------------|------------------------------|------------------------------------------------|
| 70                                                  | 54 729,28                     |                |                  |                              | 54 729,28                                      |
| TOTAL                                               | 54 729,28                     |                |                  |                              | 54 729,28                                      |
| 042                                                 | 2 071 648,32                  | 2 027 265,34   |                  | 2 027 265,34                 | 44 382,98                                      |
| 043                                                 | 57 435,50                     | 20 552,52      |                  | 20 552,52                    | 36 882,98                                      |
| TOTAL                                               | 2 129 083,82                  | 2 047 817,86   |                  | 2 047 817,86                 | 81 265,96                                      |
| 002                                                 | 183 156,17                    |                |                  |                              | 183 156,17                                     |
| TOTAL GENERAL                                       | 2 366 969,27                  | 2 047 817,86   |                  | 2 047 817,86                 | 319 151,41                                     |



Envoyé en préfecture le 01/08/2025

Reçu en préfecture le 02/08/2025

Publié le 04/08/2025

ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

ETAT DES DEPENSES

CA ZA LESPERANT

ETAT : II-4 -

S<sup>2</sup>LO

# Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| N° Chapitre et Article      | Intitulé                                       | Emission<br>1 | Annulations<br>2 | Dépenses nettes<br>3 = 1 - 2 |
|-----------------------------|------------------------------------------------|---------------|------------------|------------------------------|
| 3555                        | Terrains aménagés                              | 2 027 265,34  |                  | 2 027 265,34                 |
| SOUS-TOTAL OPERATION n° 040 | Opérations d'ordre de transfert entre sections | 2 027 265,34  |                  | 2 027 265,34                 |
| TOTAL                       | DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT              | 2 027 265,34  |                  | 2 027 265,34                 |
|                             | TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT    | 2 027 265,34  |                  | 2 027 265,34                 |



Envoyé en préfecture le 01/08/2025

Reçu en préfecture le 02/08/2025

Publié le 04/08/2025

ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

CA ZA LESPERANT

ETAT : II-4 -

S<sup>2</sup>LO

Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| N° Chapitre et Article      | Intitulé                                       | Emission<br>1 | Annulations<br>2 | Recettes nettes<br>3 = 1 - 2 |
|-----------------------------|------------------------------------------------|---------------|------------------|------------------------------|
| 1641                        | Emprunts en euros                              | 7 916,01      |                  | 7 916,01                     |
| SOUS-TOTAL CHAPITRE 16      | EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES                  | 7 916,01      |                  | 7 916,01                     |
| SOUS-TOTAL                  | CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS          | 7 916,01      |                  | 7 916,01                     |
| TOTAL                       | RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT              | 7 916,01      |                  | 7 916,01                     |
| 3555                        | Terrains aménagés                              | 2 259 233,77  |                  | 2 259 233,77                 |
| SOUS-TOTAL OPERATION n° 040 | Opérations d'ordre de transfert entre sections | 2 259 233,77  |                  | 2 259 233,77                 |
| TOTAL                       | RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT              | 2 259 233,77  |                  | 2 259 233,77                 |
|                             | TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT    | 2 267 149,78  |                  | 2 267 149,78                 |

Envoyé en préfecture le 01/08/2025

Reçu en préfecture le 02/08/2025

Publié le 04/08/2025

ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| N° Chapitre et Article      | Intitulé                                                         | Emission<br>1 | Annulations<br>2 | Dépenses nettes<br>3 = 1 - 2 |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|------------------------------|
| 60612                       | Énergie - Électricité                                            | 1 064,66      | 193,14           | 871,52                       |
| 61521                       | Terrains                                                         | 3 997,50      |                  | 3 997,50                     |
| 63512                       | Taxes foncières                                                  | 48,00         |                  | 48,00                        |
| SOUS-TOTAL CHAPITRE 011     | Charges à caractère général                                      | 5 110,16      | 193,14           | 4 917,02                     |
| TOTAL                       | DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT                               | 5 110,16      | 193,14           | 4 917,02                     |
| 71355                       | Variation des stocks de terrains aménagés                        | 2 259 233,77  |                  | 2 259 233,77                 |
| SOUS-TOTAL OPERATION n° 042 | Opérations d'ordre de transfert entre sections                   | 2 259 233,77  |                  | 2 259 233,77                 |
| 608                         | Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement            | 20 552,52     |                  | 20 552,52                    |
| SOUS-TOTAL OPERATION n° 043 | Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement | 20 552,52     |                  | 20 552,52                    |
| TOTAL                       | DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT                               | 2 279 786,29  |                  | 2 279 786,29                 |
|                             | TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT                     | 2 284 896,45  | 193,14           | 2 284 703,31                 |



Envoyé en préfecture le 01/08/2025

Reçu en préfecture le 02/08/2025

Publié le 04/08/2025

ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

ETAT DES REVENUS CA ZA LESPERANT

ETAT : II-4 -

S<sup>2</sup>LO

# Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| N° Chapitre et Article      | Intitulé                                                         | Emission<br>1 | Annulations<br>2 | Recettes nettes<br>3 = 1 - 2 |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|------------------------------|
| 71355                       | Variation des stocks de terrains aménagés                        | 2 027 265,34  |                  | 2 027 265,34                 |
| SOUS-TOTAL OPERATION n° 042 | Opérations d'ordre de transfert entre sections                   | 2 027 265,34  |                  | 2 027 265,34                 |
| 791                         | Transferts de charges de fonctionnement                          | 20 552,52     |                  | 20 552,52                    |
| SOUS-TOTAL OPERATION n° 043 | Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement | 20 552,52     |                  | 20 552,52                    |
| TOTAL                       | RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT                               | 2 047 817,86  |                  | 2 047 817,86                 |
|                             | TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT                     | 2 047 817,86  |                  | 2 047 817,86                 |

Envoyé en préfecture le 01/08/2025

Reçu en préfecture le 02/08/2025

Publié le 04/08/2025

ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

CA ZA L'ESPERANT

S<sup>2</sup>LO

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2024

80001 - CA ZA L'ESPERANT

Exercice 2024

|                  |                                          | Balance d'entrée |            | Opérations non-budgétaires |            | Opérations budgétaires |              | Total        |              | Soldes       |            |
|------------------|------------------------------------------|------------------|------------|----------------------------|------------|------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|
| Numéro de Compte | Libellé de compte                        | Débit            | Crédit     | Débit                      | Crédit     | Débit                  | Crédit       | Débit        | Crédit       | Débit        | Crédit     |
| 110              | Report à nouveau (solde créditeur)       |                  |            |                            | 183 156,17 |                        |              |              | 183 156,17   |              | 183 156,17 |
| 119              | Report à nouveau (solde débiteur)        | 84 120,23        |            |                            | 84 120,23  |                        |              | 84 120,23    | 84 120,23    |              | 0,00       |
| 11               | Sous Total compte 11                     | 84 120,23        |            |                            | 267 276,40 |                        |              | 84 120,23    | 267 276,40   |              | 183 156,17 |
| 12               | RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Excédentaire ou) |                  | 267 276,40 | 267 276,40                 |            |                        |              | 267 276,40   | 267 276,40   |              | 0,00       |
| 12               | Sous Total compte 12                     |                  | 267 276,40 | 267 276,40                 |            |                        |              | 267 276,40   | 267 276,40   |              | 0,00       |
| 1641             | Emprunts en euros                        | 7 916,01         |            |                            |            |                        | 7 916,01     | 7 916,01     | 7 916,01     |              | 0,00       |
| 164              | Sous Total compte 164                    | 7 916,01         |            |                            |            |                        | 7 916,01     | 7 916,01     | 7 916,01     |              | 0,00       |
| 16               | Sous Total compte 16                     | 7 916,01         |            |                            |            |                        | 7 916,01     | 7 916,01     | 7 916,01     |              | 0,00       |
|                  | Total classe 1                           | 92 036,24        | 267 276,40 | 267 276,40                 | 267 276,40 |                        | 7 916,01     | 359 312,64   | 542 468,81   |              | 183 156,17 |
| 3555             | Terrains aménagés                        | 1 248 059,61     |            |                            |            | 2 027 265,34           | 2 259 233,77 | 3 275 324,95 | 2 259 233,77 | 1 016 091,18 |            |
| 355              | Sous Total compte 355                    | 1 248 059,61     |            |                            |            | 2 027 265,34           | 2 259 233,77 | 3 275 324,95 | 2 259 233,77 | 1 016 091,18 |            |
| 35               | Sous Total compte 35                     | 1 248 059,61     |            |                            |            | 2 027 265,34           | 2 259 233,77 | 3 275 324,95 | 2 259 233,77 | 1 016 091,18 |            |
|                  | Total classe 3                           | 1 248 059,61     |            |                            |            | 2 027 265,34           | 2 259 233,77 | 3 275 324,95 | 2 259 233,77 | 1 016 091,18 |            |
| 4011             | Fournisseurs                             |                  |            | 5 670,73                   | 5 670,73   |                        |              | 5 670,73     | 5 670,73     |              | 0,00       |
| 401              | Sous Total compte 401                    |                  |            | 5 670,73                   | 5 670,73   |                        |              | 5 670,73     | 5 670,73     |              | 0,00       |
| 408              | Fournisseurs - Factures non parvenues    |                  | 193,14     | 193,14                     | 257,66     |                        |              | 193,14       | 450,80       |              | 257,66     |
| 40               | Sous Total compte 40                     |                  | 193,14     | 5 863,87                   | 5 928,39   |                        |              | 5 863,87     | 6 121,53     |              | 257,66     |
| 44551            | T.V.A. à décaisser                       |                  |            | 13 102,00                  | 13 102,00  |                        |              | 13 102,00    | 13 102,00    |              | 0,00       |
| 4455             | Sous Total compte 4455                   |                  |            | 13 102,00                  | 13 102,00  |                        |              | 13 102,00    | 13 102,00    |              | 0,00       |



Envoyé en préfecture le 01/08/2025

Reçu en préfecture le 02/08/2025

Publié le 04/08/2025

ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

CA ZA LESPERANT

S2LO

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2024

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

|                  |                                          | Balance d'entrée |              | Opérations non-budgétaires |           | Opérations budgétaires |        | Total     |              | Soldes |              |
|------------------|------------------------------------------|------------------|--------------|----------------------------|-----------|------------------------|--------|-----------|--------------|--------|--------------|
| Numéro de Compte | Libellé de compte                        | Débit            | Crédit       | Débit                      | Crédit    | Débit                  | Crédit | Débit     | Crédit       | Débit  | Crédit       |
| 44566            | T.V.A. sur autres biens et services      | 0,41             |              | 866,61                     | 866,61    |                        |        | 867,02    | 866,61       | 0,41   |              |
| 44567            | Crédit de T.V.A. à reporter              | 1 320,00         |              | 5 548,00                   | 6 272,00  |                        |        | 6 868,00  | 6 272,00     | 596,00 |              |
| 4456             | Sous Total compte 4456                   | 1 320,41         |              | 6 414,61                   | 7 138,61  |                        |        | 7 735,02  | 7 138,61     | 596,41 |              |
| 44571            | T.V.A. collectée                         |                  | 14 691,60    | 14 692,00                  | 0,40      |                        |        | 14 692,00 | 14 692,00    |        | 0,00         |
| 4457             | Sous Total compte 4457                   |                  | 14 691,60    | 14 692,00                  | 0,40      |                        |        | 14 692,00 | 14 692,00    |        | 0,00         |
| 44583            | Remboursement de taxes sur le chiffre d' | 1 507,00         |              |                            | 1 507,00  |                        |        | 1 507,00  | 1 507,00     |        | 0,00         |
| 4458             | Sous Total compte 4458                   | 1 507,00         |              |                            | 1 507,00  |                        |        | 1 507,00  | 1 507,00     |        | 0,00         |
| 445              | Sous Total compte 445                    | 2 827,41         | 14 691,60    | 34 208,61                  | 21 748,01 |                        |        | 37 036,02 | 36 439,61    | 596,41 |              |
| 447              | Autres impôts, taxes et versements assim |                  |              | 48,00                      | 48,00     |                        |        | 48,00     | 48,00        |        | 0,00         |
| 44               | Sous Total compte 44                     | 2 827,41         | 14 691,60    | 34 256,61                  | 21 796,01 |                        |        | 37 084,02 | 36 487,61    | 596,41 |              |
| 4511             | Compte de rattachement avec... (à subdiv |                  | 1 060 762,68 | 9 423,01                   | 18 820,73 |                        |        | 9 423,01  | 1 079 583,41 |        | 1 070 160,40 |
| 451              | Sous Total compte 451                    |                  | 1 060 762,68 | 9 423,01                   | 18 820,73 |                        |        | 9 423,01  | 1 079 583,41 |        | 1 070 160,40 |
| 45               | Sous Total compte 45                     |                  | 1 060 762,68 | 9 423,01                   | 18 820,73 |                        |        | 9 423,01  | 1 079 583,41 |        | 1 070 160,40 |
| 46721            | Débiteurs divers - Amiable               |                  |              | 7 916,01                   | 7 916,01  |                        |        | 7 916,01  | 7 916,01     |        | 0,00         |
| 4672             | Sous Total compte 4672                   |                  |              | 7 916,01                   | 7 916,01  |                        |        | 7 916,01  | 7 916,01     |        | 0,00         |
| 467              | Sous Total compte 467                    |                  |              | 7 916,01                   | 7 916,01  |                        |        | 7 916,01  | 7 916,01     |        | 0,00         |
| 46               | Sous Total compte 46                     |                  |              | 7 916,01                   | 7 916,01  |                        |        | 7 916,01  | 7 916,01     |        | 0,00         |
| 4784             | Arrondis sur déclaration de TVA          | 0,56             |              | 1,01                       | 0,38      |                        |        | 1,57      | 0,38         | 1,19   |              |
| 478              | Sous Total compte 478                    | 0,56             |              | 1,01                       | 0,38      |                        |        | 1,57      | 0,38         | 1,19   |              |



Envoyé en préfecture le 01/08/2025

Reçu en préfecture le 02/08/2025

Publié le 04/08/2025

ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

CA ZA LESPÉRANT

S<sup>2</sup>LO

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2024

80001 - CA ZA LESPÉRANT

Exercice 2024

|                  |                                         | Balance d'entrée |              | Opérations non-budgétaires |              | Opérations budgétaires |        | Total        |              | Soldes    |              |
|------------------|-----------------------------------------|------------------|--------------|----------------------------|--------------|------------------------|--------|--------------|--------------|-----------|--------------|
| Numéro de Compte | Libellé de compte                       | Débit            | Crédit       | Débit                      | Crédit       | Débit                  | Crédit | Débit        | Crédit       | Débit     | Crédit       |
| 47               | Sous Total compte 47                    | 0,56             |              | 1,01                       | 0,38         |                        |        | 1,57         | 0,38         | 1,19      |              |
|                  | Total classe 4                          | 2 827,97         | 1 075 647,42 | 57 460,51                  | 54 461,52    |                        |        | 60 288,48    | 1 130 108,94 | 597,60    | 1 070 418,06 |
| 580              | Opérations d'ordre budgétaires          |                  |              | 4 307 051,63               | 4 307 051,63 |                        |        | 4 307 051,63 | 4 307 051,63 |           | 0,00         |
| 58               | Sous Total compte 58                    |                  |              | 4 307 051,63               | 4 307 051,63 |                        |        | 4 307 051,63 | 4 307 051,63 |           | 0,00         |
|                  | Total classe 5                          |                  |              | 4 307 051,63               | 4 307 051,63 |                        |        | 4 307 051,63 | 4 307 051,63 |           | 0,00         |
| 60612            | Énergie - Électricité                   |                  |              |                            |              | 1 064,66               | 193,14 | 1 064,66     | 193,14       | 871,52    |              |
| 6061             | Sous Total compte 6061                  |                  |              |                            |              | 1 064,66               | 193,14 | 1 064,66     | 193,14       | 871,52    |              |
| 606              | Sous Total compte 606                   |                  |              |                            |              | 1 064,66               | 193,14 | 1 064,66     | 193,14       | 871,52    |              |
| 608              | Frais accessoires sur terrains en cours |                  |              |                            |              | 20 552,52              |        | 20 552,52    |              | 20 552,52 |              |
| 60               | Sous Total compte 60                    |                  |              |                            |              | 21 617,18              | 193,14 | 21 617,18    | 193,14       | 21 424,04 |              |
| 61521            | Terrains                                |                  |              |                            |              | 3 997,50               |        | 3 997,50     |              | 3 997,50  |              |
| 6152             | Sous Total compte 6152                  |                  |              |                            |              | 3 997,50               |        | 3 997,50     |              | 3 997,50  |              |
| 615              | Sous Total compte 615                   |                  |              |                            |              | 3 997,50               |        | 3 997,50     |              | 3 997,50  |              |
| 61               | Sous Total compte 61                    |                  |              |                            |              | 3 997,50               |        | 3 997,50     |              | 3 997,50  |              |
| 63512            | Taxes foncières                         |                  |              |                            |              | 48,00                  |        | 48,00        |              | 48,00     |              |
| 6351             | Sous Total compte 6351                  |                  |              |                            |              | 48,00                  |        | 48,00        |              | 48,00     |              |
| 635              | Sous Total compte 635                   |                  |              |                            |              | 48,00                  |        | 48,00        |              | 48,00     |              |
| 63               | Sous Total compte 63                    |                  |              |                            |              | 48,00                  |        | 48,00        |              | 48,00     |              |
|                  | Total classe 6                          |                  |              |                            |              | 25 662,68              | 193,14 | 25 662,68    | 193,14       | 25 469,54 |              |



Envoyé en préfecture le 01/08/2025  
Reçu en préfecture le 02/08/2025  
Publié le 04/08/2025  
ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

CA ZA LESPERANT  
S<sup>2</sup>LO

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2024

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

|                  |                                          | Balance d'entrée |              | Opérations non-budgétaires |              | Opérations budgétaires |              | Total         |               | Soldes       |              |
|------------------|------------------------------------------|------------------|--------------|----------------------------|--------------|------------------------|--------------|---------------|---------------|--------------|--------------|
| Numéro de Compte | Libellé de compte                        | Débit            | Crédit       | Débit                      | Crédit       | Débit                  | Crédit       | Débit         | Crédit        | Débit        | Crédit       |
| 71355            | Variation des stocks de terrains aménagé |                  |              |                            |              | 2 259 233,77           | 2 027 265,34 | 2 259 233,77  | 2 027 265,34  | 231 968,43   |              |
| 7135             | Sous Total compte 7135                   |                  |              |                            |              | 2 259 233,77           | 2 027 265,34 | 2 259 233,77  | 2 027 265,34  | 231 968,43   |              |
| 713              | Sous Total compte 713                    |                  |              |                            |              | 2 259 233,77           | 2 027 265,34 | 2 259 233,77  | 2 027 265,34  | 231 968,43   |              |
| 71               | Sous Total compte 71                     |                  |              |                            |              | 2 259 233,77           | 2 027 265,34 | 2 259 233,77  | 2 027 265,34  | 231 968,43   |              |
| 791              | Transferts de charges de fonctionnement  |                  |              |                            |              |                        | 20 552,52    |               | 20 552,52     |              | 20 552,52    |
| 79               | Sous Total compte 79                     |                  |              |                            |              |                        | 20 552,52    |               | 20 552,52     |              | 20 552,52    |
|                  | Total classe 7                           |                  |              |                            |              | 2 259 233,77           | 2 047 817,86 | 2 259 233,77  | 2 047 817,86  | 231 968,43   | 20 552,52    |
|                  | Total général                            | 1 342 923,82     | 1 342 923,82 | 4 631 788,54               | 4 628 789,55 | 4 312 161,79           | 4 315 160,78 | 10 286 874,15 | 10 286 874,15 | 1 274 126,75 | 1 274 126,75 |

BALANCE DES VALEURS INACTIVES  
Arrêtée à la date du 31/12/2024

80001 - CA ZA LESPERANT

Exercice 2024

| DESIGNATION DES COMPTES         |  | DEBIT            |                |       | CREDIT           |                |       | SOLDES    |            |
|---------------------------------|--|------------------|----------------|-------|------------------|----------------|-------|-----------|------------|
| N° Intitulé                     |  |                  |                |       |                  |                |       |           |            |
| Nature des valeurs inactives    |  | Balance d'entrée | Année en cours | TOTAL | Balance d'entrée | Année en cours | TOTAL | Débiteurs | Créditeurs |
| 861                             |  |                  |                |       |                  |                |       |           |            |
| Portefeuille                    |  |                  |                |       |                  |                |       |           |            |
| NEANT                           |  |                  |                |       |                  |                |       |           |            |
| Sous Total compte 861           |  |                  |                |       |                  |                |       |           |            |
| 862                             |  |                  |                |       |                  |                |       |           |            |
| Correspondant                   |  |                  |                |       |                  |                |       |           |            |
| NEANT                           |  |                  |                |       |                  |                |       |           |            |
| Sous Total compte 862           |  |                  |                |       |                  |                |       |           |            |
| 863                             |  |                  |                |       |                  |                |       |           |            |
| Prise en charge titre et valeur |  |                  |                |       |                  |                |       |           |            |
| NEANT                           |  |                  |                |       |                  |                |       |           |            |
| Sous Total compte 863           |  |                  |                |       |                  |                |       |           |            |
| TOTAUX                          |  | 0,00             | 0,00           | 0,00  | 0,00             | 0,00           | 0,00  | 0,00      | 0,00       |

Envoyé en préfecture le 01/08/2025  
Reçu en préfecture le 02/08/2025  
Publié le 04/08/2025  
ID : 030-200034692-20250630-DEL74\_2025\_CG-BF

ETABLISSEMENT : CA ZA LESPERANT  
S<sup>2</sup>LO  
Exercice 2024

Page des signatures

80001 - CA ZA LESPERANT

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.  
Observations :

**NICOLAS Severine (1026056793-0), Inspecteur des Finances Publiques**

A DDFiP DU GARD, le 20/03/2025

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.  
Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **CA ZA LESPERANT** pendant l'année **2024** et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

**MAKHOLOUF Aissa (1005956118-0), Inspecteur divisionnaire FiP classe normale**

A BAGNOLS-SUR-CEZE, le 21/03/2025

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le **30/06/2025** par l'organe délibérant.

**VIGNERON VINCENT (vvigner6-xt), Directeur des Aff. Financières et Modernisation**

A BAGNOLS SUR CEZE, le 03/07/2025

